

Záznam z prieskumu trhu

v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súvislosti s projektom:

Zníženie energetickej náročnosti podniku Kožená galantéria, výrobné družstvo

Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov Operačného programu Kvalita životného prostredia;
Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch;
Špecifický cieľ: 4.2.1 - Zníženie energetickej náročnosti a zvýšenie využívania OZE v podnikoch;
Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC421-2017-30

1. Názov zákazky:

„Súťaž - Stavebné práce na dosiahnutie zníženie energetickej náročnosti budovy“

2. Identifikácia žiadateľa / prijímateľa (ďalej len „Obstarávateľ“):

Žiadateľ / prijímateľ je obstarávateľ, na ktorého sa vzťahuje § 8 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obchodný názov:	Kožená galantéria, výrobné družstvo
Sídlo:	Bratislavská cesta 1797 945 45 Komárno
IČO:	00167720
DIČ:	2020398380
IČ DPH:	SK2020398380
Zastúpený:	Mgr. Róbert Farkas - predseda
e-mailový kontakt:	farkas@kozena.sk
Webová stránka:	www.kozena.sk

3. Komisia:

Predložené ponuky vyhodnocuje štatutár s poradnou komisiou.

Zoznam členov poradnej komisie:

Štatutár obstarávateľa	<i>Mgr. Róbert Farkas</i>
Štatutár obstarávateľa	<i>Ing. Eugen Fogl</i>
Člen poradnej komisie	<i>Ervín Recska</i>
Člen poradnej komisie	<i>Ing. Alžbeta Szalay</i>
Člen poradnej komisie	<i>Ing. Ladislav Mura</i>

4. Vymedzenie predmetu obstarávania:

Predmetom vyhodnotenia je dodávka:

P.č.	Vymedzenie predmetu zákazky / logický celok	Množstvo
1.	Stavebné práce na dosiahnutie zníženia energetickej náročnosti budovy	1

Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov):

Predmetom zákazky sú stavebné práce v rozsahu projektovej dokumentácie a Výkazu výmer, ktoré sú súčasťou súťažných podkladov. Jedná sa o zateplenie odvodového plášťa, výmeny otvorových konštrukcií, rekonštrukciu klimatizácie a rekonštrukciu osvetlenia.

Kód a Názov CPV:

45000000-7 - Stavebné práce

Druh zákazky:

Stavebné práce

Miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb:

Bratislavská cesta 1797, Komárno, v katastrálnom území Komárno – hlavná budova je trojpodlažná výroba

Lehota dodania predmetu zákazky:

6 mesiacov

Začatie realizácie zákazky je podmienené doručením písomnej objednávky Obstarávateľom Dodávateľovi. Obstarávateľ si vyhradzuje právo nezaslať písomnú objednávku a v tomto prípade nedôjde k plneniu zmluvy.

5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Zadávatel' vyhodnocoval cenové ponuky komplexne – komplexná cena za celý predmet zákazky.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia cena.

Vyhodnocovala sa cena bez DPH / resp. pri neplatcoch DPH cena celkom.

6. Spôsob vykonania prieskumu trhu:

Obstarávateľ zverejnil Výzvu na predloženie cenovej ponuky na stránke:

www.kozena.sk

Obstarávateľ zverejnil všetky súťažné podklady na stránke:

www.kozena.sk

a zabezpečil k nim bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup.

Obstarávateľom boli oslovení nasledovní potenciálni dodávatelia:

P.č.	Názo, sídlo a IČO potenciálneho dodávateľa	Dátum odoslania písomnej výzvy	Spôsob oslovenia	Oprávnenie podnikat' v súvislosti s predmetom zákazky	Uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní
1	DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933 Komárno 945 01 IČO: 44 820 551	07.12.2020	priame oslovenie – písomná výzva e- mailom	áno	neuložený
2	TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152 Komárno 945 01 IČO: 31 429 220	07.12.2020	priame oslovenie – písomná výzva e- mailom	áno	neuložený
3	BALA, a.s. Veľká Budafa 66 Holice 930 34 IČO: 36 228 427	07.12.2020	priame oslovenie – písomná výzva e- mailom	áno	neuložený

Zdôvodnenie výberu oslovených potenciálnych dodávateľov:

Obstarávateľ vykonal prieskum trhu potenciálnych dodávateľov.

Vyššie uvedení oslovení potenciálni dodávatelia boli oslovení z dôvodu, že spĺňajú podmienky:

- podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní - sú oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky;
- podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní - nemajú uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

7. Zoznam uchádzačov, ktorí si vyžiadali súťažné podklady:

Obstarávateľ zverejnil výzvu na predloženie cenovej ponuky na svojej webovej stránke www.kozena.sk.

Súťažné podklady neboli uchádzačmi vyžiadané.

8. Informácia o tom, ktorí uchádzači predložili cenovú ponuku:

Nasledovní potenciálni dodávatelia predložili svoju ponuku:

P.č.	Názo a sídlo potenciálneho dodávateľa	IČO potenciálneho dodávateľa	Dátum predloženia cenovej ponuky	Spôsob predloženia cenovej ponuky
1	DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933 Komárno 945 01	44 820 551	15.12.2020	osobne
2	TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152 Komárno 945 01	31 429 220	18.12.2020	pošta
3	BALA, a.s. Veľká Budafa 66 Holice 930 34	36 228 427	17.12.2020	osobne
4	PROSPECT, spol. s r.o. J.Simora 5 Nové Zámky 940 01	34 107 100	18.12.2020	pošta
5	Lýdia Polhošová 162, 05976 Stráne pod Tatrami	44202776	18.12.2020	pošta

9. Informácia o tom, ktorí oslovení dodávatelia cenovú ponuku napriek zaslaníu písomnej výzvy na predloženie cenových ponúk nepredložili:

Všetci oslovení dodávatelia predložili cenovú ponuku.

10. Vyhodnotenie cenových ponúk - podmienka účasti:

- Oprávnenie uchádzača dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu obstarávania.
- Neuložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

P.č.	Názo a sídlo uchádzača	IČO uchádzača	Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v závislosti od	Neuložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní
1	DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933 Komárno 945 01	44 820 551	spĺňa	spĺňa
2	TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152 Komárno 945 01	31 429 220	spĺňa	spĺňa
3	BALA, a.s. Veľká Budafa 66 Holice 930 34	36 228 427	spĺňa	spĺňa
4	PROSPECT, spol. s r.o. J.Simora 5 Nové Zámky 940 01	34 107 100	spĺňa	spĺňa
5	Lýdia Polhošová 162, 05976 Stráne pod Tatrami	44202776	spĺňa	spĺňa

11. Vyhodnotenie cenových ponúk - požiadavky na predmet zákazky:

Požadované technické požiadavky sú prílohou výzvy na predloženie cenovej ponuky - Príloha č. 1 - Projektová dokumentácia.

P.č.	Názo a sídlo uchádzača	IČO uchádzača	Požiadavky na predmet zákazky	Predložený doklad, ktorý preukazuje splnenie požiadavky na predmet zákazky
1	DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933 Komárno 945 01	44 820 551	spĺňa	vyplnená a štatutárom podpísaná Príloha č. 2a: Výkaz-výmer
2	TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152 Komárno 945 01	31 429 220	spĺňa	vyplnená a štatutárom podpísaná Príloha č. 2a: Výkaz-výmer
3	BALA, a.s. Veľká Budafa 66 Holice 930 34	36 228 427	spĺňa	vyplnená a štatutárom podpísaná Príloha č. 2a: Výkaz-výmer
4	PROSPECT, spol. s r.o. J.Simora 5 Nové Zámky 940 01	34 107 100	nespĺňa	uchádzač vylúčený z dôvodu zmeny zadania
5	Lýdia Polhošová 162, 05976 Stráne pod Tatrami	44202776	nespĺňa	uchádzač vylúčený z dôvodu nedoručenia vysvetlenia v požadovanej forme a rozsahu.

12. Zoznam cenových ponúk, ktoré obstarávateľ nezahrnul do záverečného vyhodnotenia kritérií, spolu s odôvodnením:

P.č.	Názo a sídlo uchádzača	IČO uchádzača	Dôvod nezahrnutia do vyhodnotenia
1	PROSPECT, spol. s r.o. J.Simora 5 Nové Zámky 940 01	34 107 100	Ponuka bola vylúčená z dôvodu, že naspĺňala požiadavky na predmet zákazky, nakoľko v stavebnom objekte 3 - Elektroinštalácia bleskozvod pri položkách č. 13,14 a 15 uchádzač zmenil zadanie z hodnoty 3% na 1%. Zmena zadania nie je prípustná, nakoľko neboli povolené <u>variantné riešenia</u>
2	Lýdia Polhošová 162, 05976 Stráne pod Tatrami	44202776	Uchádzač bol listom zo dňa 29.12.2020 vyzvaný na vysvetlenie vybraných mimoriadne nízkych položiek ním predloženej ponuky. Lehota na doručenie písomného vysvetlenia bola 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie. Odpoveď- Vysvetlenie uchádzača bola zaslaná e-mailom dňa 31.12.2020 avšak nie v nami požadovanej forme a rozsahu. Z tohto dôvodu bola ponuka vylúčená.

13. Zoznam cenových ponúk, ktoré boli predmetom záverečného vyhodnotenia na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk:

P.č.	Názo a sídlo uchádzača	IČO uchádzača	Komplexná cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH*
1	DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933 Komárno 945 01	44 820 551	228 694,09
2	TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152 Komárno 945 01	31 429 220	229 732,87
3	BALA, a.s. Veľká Budafa 66 Holice 930 34	36 228 427	230 166,40

* Pri neplatcoch DPH sa myslí cena celkom.

14. Sumarizačná tabuľka s vyhodnotením cenových ponúk:

Uchádzač, ktorý predložil cenovú ponuku	Komplexná cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH*	Umiestnenie / Poradie
DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933 Komárno 945 01 IČO: 44 820 551	228 694,09	1
TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152 Komárno 945 01 IČO: 31 429 220	229 732,87	2
BALA, a.s. Veľká Budafa 66 Holice 930 34 IČO: 36 228 427	230 166,40	3

* Pri neplatcoch DPH sa myslí cena celkom.

15. Zdôvodnenie výberu víťaznej cenovej ponuky:

Obstarávateľ vyhodnotil cenové ponuky komplexne – komplexnú cenu za celý predmet zákazky, pričom kritériom na vyhodnotenie cenových ponúk bola najnižšia cena bez DPH / resp. pri neplatcoch DPH cena celkom na celý predmet zákazky komplexne.

Identifikácia úspešného uchádzača:

DARTON s.r.o.
Ul.Práce 4933
Komárno 945 01
IČO: 44 820 551

Návrh na plnenie kritérií úspešného uchádzača členený podľa položiek:

Predmet zákazky / logický celok	Názov z víťaznej cenovej ponuky	Cena bez DPH*
Stavebné práce na dosiahnutie zníženia energetickej náročnosti budovy	Stavebné práce na dosiahnutie zníženia energetickej náročnosti budovy	228 694,09
Komplexná cena za celý predmet zákazky:		228 694,09

* Pri neplatcoch DPH sa myslí cena celkom.

Zdôvodnenie výberu:

Víťazný uchádzač splnil podmienky účasti:

- podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní - je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky;
- podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní - nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Zároveň u víťazného uchádzača neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).

Víťazný uchádzač vo svojej ponuke preukázal plnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Najnižšia komplexná cena za celý predmet obstarávania.

S vybratým uchádzačom bude uzavretá písomná forma zmluvy:

Zmluva o dielo

16. Dátum vyhodnotenia ponúk:

12.01.2021

17. Podpisy členov poradnej komisie:

Štatutár obstarávateľa	Mgr. Róbert Farkas	
Štatutár obstarávateľa	Ing. Eugen Fogl	
Člen poradnej komisie	Ervín Recska	
Člen poradnej komisie	Ing. Alžbeta Szalay	
Člen poradnej komisie	Ing. Ladislav Mura	

Komárno, dňa 12.01.2021

Ing. Zuzana Pálovicsová
(osoba splnomocnená na výkon
verejného obstarávania)